

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 677

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αριθ. 32891/1221 (1)

Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου και της Κοινότητας Μπόχαλη Ν. Ζακύνθου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

3. Την υπ' αριθ. 30009/18.10.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ζακύνθου» (ΦΕΚ 202/Δ).

4. Το υπ' αριθ. 50/91/1985 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ζακύνθου προς τους αρμόδιους φορείς.

5. Τις υπ' αριθ. 59/1985 και 82/1985 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ζακυνθίων.

6. Την υπ' αριθ. 42/1985 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μπόχαλης.

7. Το υπ' αριθ. 1430/1985 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Πατρών.

8. Το υπ' αριθ. ΔΜΚΜ/Φ.200/5570/1985 έγγραφο της ΔΕΗ.

9. Το υπ' αριθ. Π.Α. 1575/1985 έγγραφο της Δ/νσης Β' (Συντονισμού και Παραχ. Εφαρμογής Προγραμμάτων) του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

10. Το υπ' αριθ. Τ.Ε. 840/1985 έγγραφο της Νομαρχίας Ζακύνθου, Τμήματος Εμπορίου.

11. Το υπ' αριθ. 537456/1985 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.

12. Το υπ' αριθ. Γ.Β./Φ.16/145/1985 έγγραφο του Γραφείου Βιομηχανίας Νομαρχίας Ζακύνθου.

13. Το υπ' αριθ. 504/8787/1985 έγγραφο του Ο.Τ.Ε. Περιφερειακής Διεύθυνσης Νοτίου και Δυτικής Ελλάδας, συγκροτήματος περιοχής Πατρών.

14. Το υπ' αριθ. 2295/1985 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, Υπηρεσίας Περιφερειακής Ανάπτυξης Πελοποννήσου και Δυτικής Στερεάς Ελλάδος.

15. Το υπ' αριθ. 3305/1985 έγγραφο του ΑΟΕΚ.

16. Το υπ' αριθ. ΥΠΠΕ/2η Ε.Ν.Μ./Φ08–δ/540/1985 έγγραφο του ΥΠΠΕ, 2ης Εφορείας Νεοτέρων Μνημείων.

17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

18. Την υπ' αριθ. 12/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού της Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου και της Κοινότητας Μπόχαλη (Ν. Ζακύνθου), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π – 1. 11 και Π – 1.2 – 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση των οικισμών Ζακύνθου και Μπόχαλης για πληθυσμιακό μέγεθος 12.000 κατοίκων (πληθυσμός 1987) με:

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής έκτασης 1300 στρεμμάτων και τη δημιουργία (7) πολεοδομικών ενοτήτων (γειτονιών) με μέσα μεγέθη πυκνότητας οίκησης και συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα όπως φαίνεται στο χάρτη Π – 1.4–1.5 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέση πυκνότητα οίκησης κατ/Ηα	Μέσος Σ.Δ.
1. Αγία Τριάδα	96	1,8
2. Κέντρο	93	1,8
3. Άγιος Λάζαρος	102	1,8
4. Άμμος	111	1,8
5. Κήποι	27	0,6
6. Παστρέϊκα	60	0,6
7. Μπόχαλη	80	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στο χάρτη Π–1.2 – 1.3.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

–Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών στο υπάρχον κέντρο του οικισμού, ανάπτυξη των τοπικών κέντρων γειτονιών και νέων κέντρων στις περιοχές επέκτασης.

–Καθορισμό γενικής κατοικίας στα κέντρα των πολεοδομικών ενοτήτων και για το σύνολο της περιοχής μέσα στα όρια Γ.Π.Σ. όπου δεν καθορίζεται άλλη ειδική χρήση.

–Μεταφορά ορισμένων λειτουργιών από το κέντρο (Λιμεναρχείο – Τελωνείο – Λιμενικό Ταμείο) σε νέα θέση όπου θ' αναπτυχθούν οι χερσαίες λειτουργίες του λιμανιού.

–Οργάνωση κοινωνικής υποδομής στις γειτονιές με τη δημιουργία νέων παιδικών κέντρων (βρεφονηπιακός σταθμός, νηπιαγωγεία) στις γειτονιές. Μεταφορά του παιδικού σταθμού της γειτονιάς του Άμμου από τη σημερινή θέση που αναπτύσσεται σαν χερσαία ζώνη του λιμανιού, σε νέα θέση στο κέντρο της γειτονιάς.

–Δημιουργία νέων δημοτικών σχολείων στις περιοχές Αγ. Λαζάρου και Κήπων και νέου γυμνασίου στην περιοχή Αγ. Λαζάρου.

–Οργάνωση της πολεοδομικής ενότητας των κήπων που εντάσσεται στο σχέδιο με παράλληλη διαφύλαξη των εντατικών καλλιεργειών κηπευτικών που υπάρχουν στην ίδια περιοχή. Σύνδεση της περιοχής των Κήπων με τις εργατικές κατοικίες που υπάρχουν και νέες που θα κατασκευαστούν στην ίδια περιοχή.

–Καθορισμό βιοτεχνικού πάρκου στο τρίγωνο μπροστά από το νεκροταφείο με επέκταση από το δρόμο του Κερίου μέχρι το χείμαρρο Αγ. Χαραλάμπους.

–Χωροθέτηση στην ίδια θέση (του βιοτεχνικού πάρκου) σε σημείο επαφής με το υπάρχον σχέδιο, του σταθμού λεωφορείων και σταθμού φορτηγών.

–Μεταφορά των χαμινιών από τη σημερινή τους θέση και ένταξη της περιοχής στο σχέδιο για κατοικία σαν τμήμα της πολεοδομικής ενότητας Αγ. Λαζάρου.

–Οργάνωση της περιοχής Αγ. Λαζάρου – Παστρέϊκα με μικτή χρήση μη οχλουσών βιοτεχνιών – χονδρεμπορίου και κατοικίας.

Οργάνωση του οικισμού της Μπόχαλης με κριτήρια προστασίας και ανάδειξης του ιστορικού περίγυρου και του φυσικού περιβάλλοντος του Καστρόλοφου κ.λ.π.

– Ένταξη στο σχέδιο των περιμετρικών περιοχών στο πρανές του λόφου που περικλείει την πόλη (περιοχή Πικριδιώτισσας, οδός Φιλικών, κ.λ.π.).

–Διατήρηση και επέκταση στο ίδιο κτίριο των πολιτιστικών λειτουργιών του πνευματικού κέντρου (βιβλιοθήκη, αίθουσα εκδηλώσεων, γραφεία πολιτιστικών συλλόγων) και του κτιρίου πολλαπλών χρήσεων του δήμου στο Κρυονέρι, δημιουργία γραφείων και αιθουσών πολιτιστικών λειτουργιών στα κέντρα των γειτονιών.

–Ενίσχυση του οικοτροφείου με δημιουργία καινούριων κτιριακών εγκαταστάσεων για ξενώνες νεότητας μαθητών, φοιτητών, σε σχέση με το Ιόνιο Πανεπιστήμιο.

–Δημιουργία δύο αθλητικών πυρήνων στα δύο άκρα της πόλης. Ένα στο χώρο του οικοτροφείου, και δύο στον παραλιακό χώρο της πλαζ του δήμου, όπου προτείνονται και ναυταθλητικές εγκαταστάσεις.

–Ανάπτυξη της παραλιακής περιοχής από Κρυονέρι μέχρι πλαζ ΕΟΤ και από το χείμαρρο Αγ. Χαράλαμπου μέχρι Αγ. Σπυρίδωνα σε περιοχή αναψυχής με την οργάνωση των υπαρχουσών και των προτεινομένων εκεί λειτουργιών κατά μήκος πεζοδρόμων.

–Απομάκρυνση από την περιοχή: Των εργοστασίων της ΕΤΕΛ, του σταφιδοεργοστασίου και οινοποιΐου, των σφαγείων, των αποθηκών σταφίδας και των καμινίων, στη βιομηχανική ζώνη την οχλούσα ή τη μη οχλούσα, κατά περίπτωση.

–Οργάνωση των δραστηριοτήτων του λιμανιού ως εξής:

α) Μεταφορά της επιβατικής κίνησης στην προβλήτα Αγ. Διονυσίου.

β) Δημιουργία εξωτερικά της ίδιας προβλήτας, μαρίνας, σκαφών αναψυχής, σε συνδυασμό με τοπικό καρνάγιο.

–Δημιουργία στη χερσαία ζώνη των λειτουργιών εξυπηρέτησης κοινού, τελωνείου, λιμεναρχείου κ.λ.π.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους (1987) των αναγκών σε γη (ΗΑ) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α – ΙΙ.6 και Α – ΙΙ.2 – ΙΑ, Α – ΙΙ.2.3.

δ) Την ιεράρχηση και οργάνωση του οδικού δικτύου με βασικές προτάσεις όπως φαίνονται στο χάρτη Π – 2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Την ανάπτυξη του δρόμου βόρεια του χειμάρρου Αγ. Χαράλαμπου μέχρι τον Άγ. Λάζαρο σε κύρια αρτηρία εξόδου – εισόδου στην πόλη.

–Τη δημιουργία νέου δρόμου προσπέλασης προς το Νοσοκομείο και τη δυτική περιοχή της πόλης στο πόδι του λόφου των Καμινίων.

–Τη δημιουργία εξωτερικής περιφερειακής αρτηρίας από Άγ. Σπυρίδωνα στο γήπεδο και ανάπτυξη της περιφερειακής του Κυδωνίου σε κύρια αρτηρία.

–Τη νέα χάραξη του δρόμου από Άγ. Λάζαρο μέχρι Παστρέϊκα σαν έξοδο της πόλης προς την ενδοχώρα του κάμπου.

–Τη διατήρηση των αρτηριών Βορρά – Νότου στην πόλη, δίκτυο συλλεκτηρίων και πεζοδρόμων ανά πολεοδομική ενότητα.

–Βελτίωση οδού μέχρι Καταστάρι και Βολίμες.

–Ολοκλήρωση μελέτης και εφαρμογή δικτύου Κερίου – Απελάτη – Αγαλά – Αγίου Νικολάου.

–Κυκλοφοριακή ρύθμιση στην περιοχή εξόδου της πόλης προς Παστρέϊκα.

ε) Τον καθορισμό ζωνών:

1. Νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως σημειώνονται στο χάρτη Π – 1.6.1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

–Ζώνης λιανικού εμπορίου όπως αναπτύχθηκε γραμμικά και στη μέση του οικισμού της πόλης με μικρές αποστάσεις από όλα τα σημεία του οικισμού.

–Ζώνης χονδρεμπορίου με την τάση του προς την έξοδο της πόλης προς Μαχαιράδο.

–Ζώνης πάρκου βιοτεχνίας και βιομηχανίας και τουριστικής ανάπτυξης.

2. Ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π – 1.7, Π – 1.8 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

–Ζώνης ειδικών κινήτρων στα κέντρα γειτονιάς της περιοχής των Κήπων.

–Ζώνης περιοχής ανάπλασης και προστασίας στην παραλιακή ζώνη, στο κεντρικό τμήμα του οικισμού (Πλ. Σολωμού και Αγ. Μάρκου κ.λ.π.) κατά μήκος του δρόμου προς Μπόχαλη και του δρόμου που οδηγεί στους λόφους βόρεια του νοσοκομείου, στην περιοχή του Κάστρου και στην περιοχή νότια του λόφου του Στράνη.

–Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.) στην περιοχή των Καμινίων.

Β. –Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως σημειώνονται στο χάρτη Π – 1.9 και Π – 1.10 σε κλίμακα 1:10.000 με βασικότερες παρεμβάσεις:

α) Τη μεταφορά στις δύο προβλεπόμενες βιομηχανικές περιοχές, ανάλογα με το βαθμό που οχλούν:

–των σφαγείων
–της ΔΕΗ
–του εργοστασίου οινοποιΐας
–του εργοστασίου σταφίδας
–του εργοστασίου ΕΤΕΛ
–της αποθήκης σταφίδας (οικισμός)
–των καμινίων (περ. Αγ. Λαζάρου)
–των χοιροστασίων, βουστασίων
–των εγκαταστάσεων φόρτωσης πλοίων με αδρανή υλικά.

β) Τον καθορισμό ως ζώνης γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας της κεντρικής περιοχής των Κήπων.

γ) Τα προγράμματα φύτευσης όπως:

Περιαστικό πράσινο στην παραλία από Κρυονέρι μέχρι την Πλατεία Σολωμού στη ζώνη δημοτικού σχολείου – πλατεία – Άγιος Διονύσιος και κατά μήκος του ρεύματος Αγίου Χαράλαμπου και παράλληλα του δρόμου προς Μαχαιράδο και στην παραλιακή ζώνη στην περιοχή των Κήπων.

–Φύτευση προστασίας ανάδειξης στο πρανές των λόφων κατά μήκος του δυτικού ορίου της πόλης.

Γ. –Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π – 2.2.2., Π – 2.3.2., 2.4.2., Π – 2.6.2., 2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης (Π – 2.2.2.).

Εφαρμογή της τεχνικής μελέτης που έχει ήδη συνταχθεί για το εσωτερικό δίκτυο.

β) Δίκτυο ομβρίων και ακαθάρτων (Π – 2.3.2. – 2.4.2):

–Επανεξέταση της αποχέτευσης ομβρίων των χαμηλών περιοχών μεταξύ Αγ. Διονυσίου και χειμάρρου Αγ. Χαράλαμπου.

–Εκπόνηση μελέτης δικτύων ακαθάρτων και διάθεσης των λυμάτων.

γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα (Π – 2.6.2. – 2.7.2):

Υπάρχει η αποφασισμένη σύνδεση του τοπικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με διασυνδεμένο σύστημα ΔΕΗ που έρχεται από Κεφαλλονιά υποβρύχια μέχρι τις Αλυκές και από κει υπέργεια μέχρι το σημερινό εργοστάσιο ΔΕΗ το οποίο μετά τη σύνδεση θα φύγει και θα μείνει εκεί ένας σταθμός μετασχηματισμού.

–Επέκταση του δικτύου τηλεφώνων με τερματικά κέντρα που θα μελετήσει ο Ο.Τ.Ε. στα χωριά Άνω Βασιλικό, Άγιος Νικόλαος, Ασκός.

–Πρόταση για πομπούς ΕΡΤ.

Δ. –Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από σεισμούς, θεομηνίες, πυρκαγιές όπως φαίνονται στο χάρτη Π – 3.1.2 –3.2 – 3.3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα με τον καθορισμό:

–Χώρων πλατειών – γηπέδων, σχολείων ανά συνοικία που είναι κατάλληλοι για τη συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού και περιοχών εξυπηρέτησής τους.

–Χώρων εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης, (εργοστάσιο EL GRECOσαν νοσοκομείο και περιοχή του σταδίου και του λόφου Στράνη).

–Χώρων πυροσβεστικών σταθμών στην αρχή του δρόμου προς Κερί.

–Πέντε (5) νέων σημείων υδροληψίας.

Ε. –Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 13 χαρτών και 3 πινάκων θεωρημένα από τον προϊστάμενο της δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 32891/1221/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

3) Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες, που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

4) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ... ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΖΑΚΥΝΘΟΣ ... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος* 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων	
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)	
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ							
Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)	29.924	0,1 μ²/κατ.	2992	888 μ²	2.104 μ²	1	
Αστυνομικό τμήμα	12.000	0,08 -//-	1200	1050 -//-	150 μ²	1	
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	15.000	0,64 -//-	9.600	1200	8.400	7	
Δημόσιες τράπεζες	29.924	0,1 -//-	2.992,4	1082	1.910	5	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	9.962	0,1 -//-	996	400	596	1	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	9.962	1,5 -//-	14.943	11.900	3.043	2	
Κεντρική πλατεία	—	—	—	—	—	—	
Πάρκο						1	
Πλατείες γειτονιάς	4.270	1,5 -//-	6.405	5.600	805		
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	9.962	0,5 -//-	4.981	1.050	3.931	1	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	29.924	0,65 -//-	19.450	24.700	-	..	Αν θεωρεί υπόψιν ο επαρχ. πληθ. είναι εντάξει
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ							
Γυμνάσιο - Λύκειο	15.000	1,7 -//-	25.557	12.690	12.867	4	
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	9.962	1,59 -//-	15.839	0.225	9.614	9	
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ							
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	(9.800+5000)=14.800	0,02 μ²/κατ. ωφελ.	296	80 μ²	216	1	ωφ. επιφ./χρήστη
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	300	8 μ²/χρήστη	2.400	765	1635	2	ωφ. επιφ./χρήστη
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	9962	5,5 -//-	54.791	14.400	40.391	1	
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	—	—	—	—	—	—	
10. ΝΑΟΣ	9.962	0,3 μ²/χρήστη	2.988	13.090		12	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	9.962	1,0 μ²/κατ.	9.962	45.000		1	

Αντί του πίνακα Α-11·2·3.

Ο πίνακας προσαρμόστηκε στις πραγματικές ανάγκες των δεδομένων γειτονιών.
Οι ανάγκες γής υπολογίστηκαν βάσει της χωρητικότητας που προέκυψε από τον πίνακα Α-11·6

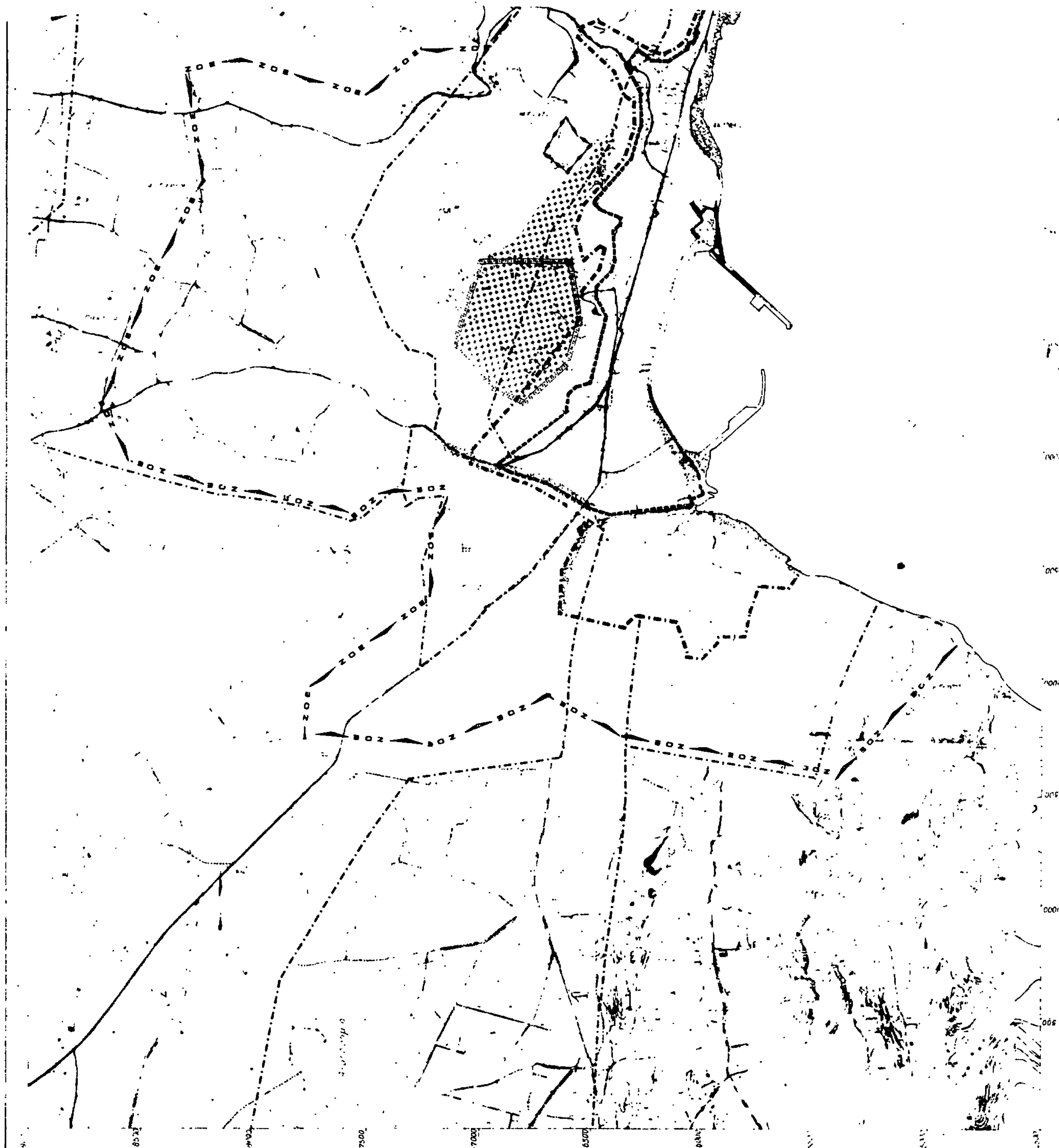
	Σταθερ. χχοπ. m²/κατ. (οικ. εκτ.)	1η Γειτονιά 2527 κατ.			2η Γειτονιά 2358 κατ.			3η Γειτονιά 2462 κατ.			4η Γειτονιά 1975 κατ.			5η Γειτονιά 1427 κατ.		
		Απαιτ. Επιφ. (Ha)	Υπαρχ. Επιφ. (Ha)	Αναγκαία νέα Γή	Απαιτ. Επιφ. (Ha)	Υπαρχ. Επιφ. (Ha)	Αναγκαία νέα Γή	Απαιτ. Επιφ. (Ha)	Υπαρχ. Επιφ. (Ha)	Αναγκαία νέα Γή	Απαιτ. Επιφ. (Ha)	Υπαρχ. Επιφ. (Ha)	Αναγκαία νέα Γή	Απαιτ. Επιφ. (Ha)	Υπαρχ. Επιφ. (Ha)	Αναγκαία νέα Γή
πλατεία	1,5 -»-	0,38	–	0,38	0,35	1,3	κεντρ. πλατεία	0.36	0,56	0,20	0,30	–	0,30	0,21	–	0,21
α. Παιδικές γωνιές γιά νήπια β. Παιδικές χαρές γ. Γήπεδα γιά παιδιά 12-18	0,25 0,5 } 1,5 0,75	0,38	–	0,38	0,35	–	0,35	0,36	–	0,36	0,3	–	0,3	0,21	-	0,21
Δημοτικό	1,2 } 1,59	0.4	0.19	0.21	0.37	0.16	0.21	0.39	0.02	0.37	0.31	0.19	0.12	0.22	0.05	0.17
Νηπιαγωγείο	0,39 —															
Έδρα τοπικών επιτροπών + Οργ. Κοινής ωφελείας	0,05 -»-	0,012	–	0,012	0,011	–	0,01	0,012	–	0,012	0,009	–	0,009	0,007	–	0,007
θέσεις γιά στάθμευση 1:5 αυτοκίνητα / κατοίκους (Σύν ο εποχιακός πληθ.)	12μ²/θέση	0,9	0,3	0,6	0.84	0,28	0,56	0,8	0,26	0,54	0,7	0,23	0,47	0,56	0,17	0,34
Πολιτιστικά κέντρα τοπικά κέντρα νεότητας + ευπευκτήρια	0,05 μ²/κατ.	0,012	–	0,012	0,011	–	0,011	0,12	–	0.12	0,009	–	0,001	0,007	–	0,007
Σύνολο		2.012	0.19	3,4	1,931	–	2,32			2,66			2,38			1,92

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει ποστ)	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν υποδ. (μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c΄=c−p
Πολεοδομική Ενότητα 1	2060	26,2 Ha	1.8	30+8x1.5	27+4x1.5	182	0,53	2.527	467
— » Κέντρο πόλης 2	1910	25,4 »	1,8	—//—	—//—	182	0,51	2358	448
— » 4	2500	22,0 »	1,8	—//—	—//—	182	0,615	2462	-38
» » 3	1770	19,38 »	1,8	—//—	—//—	182	0,56	1975	205
Βάσει πρότασης για την επέκταση. 5	650	45,3	0,6	25+8x1,5	27+4x1,5	105	0,25	1189	539
Μπόχαλη 6	498	7,5	0.8	25+8x1.5	27+4x1.5	126	0.25	415	-82
Παστρεϊκα 7	250	18,2	0.6	25	27	145	0.48	918	668
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού								11844	

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (Θέμα Α-11.6)

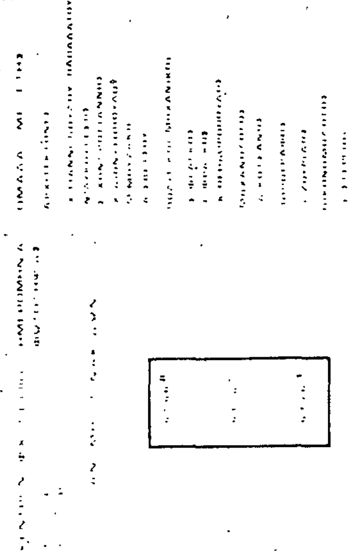


Δ 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ορια Ζ.Ο.Ε. / Urban development control zone limits
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982 / Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town plan boundaries 1987
- Αναδασωση / Reforestation
- Φυτευσεις προστασιας-αναδειξης / Planting for protection and enhancement
- Δικτυα αστικου πρασινου / Green area

Γ. 32891/86
Έγκρισις του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του αιγιαλού Ζακύνθου του δήμου Ζακύνθου και της κοινότητος Μπόχαλη ν. Ζακύνθου.
23 Απριλίου 1986
Η Διευθύντρια
Β. Γρυλλη

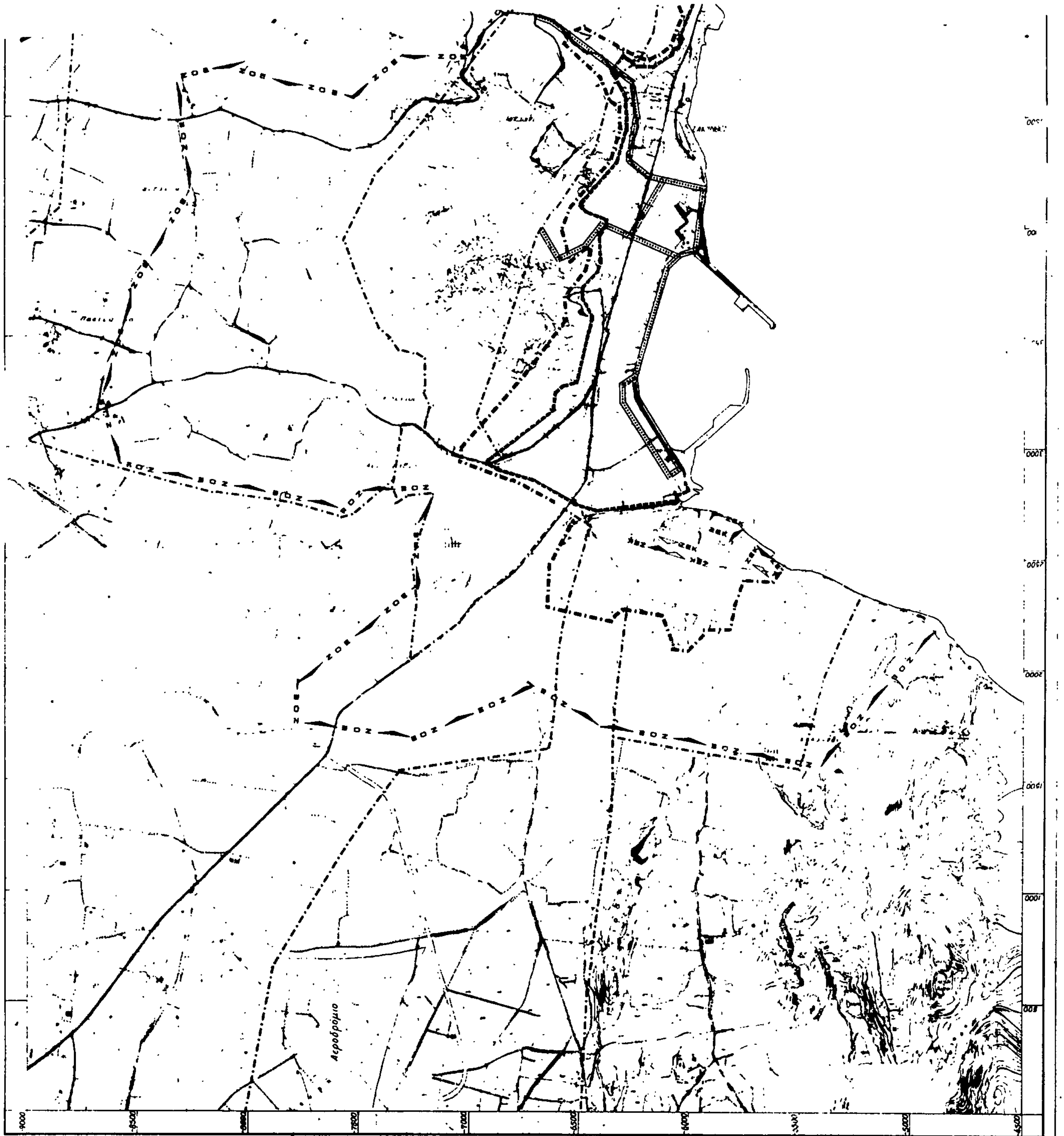


πολεοδομικη οργανωση λειτουργιες

Π 1.10

ΦΥΤΕΥΣΗ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ


Αεροδρόμιο

ΕΠΑ
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982
Town plan limits 1982

Ορια οικισμού προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια ζώνης οικιστικού ελέγχου
Urban development control zone limits

Ζώνες κοινωνικού συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups

Ορια περιοχής ανάπλασης
Renewal-area limits

Ορια Ζωνών Ειδικών Κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.)
Special Incentives Zone

Γ.32894/86
"Έγκρισις του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου και της κοινότητος Μπόχαλη ν. Ζακύνθου".

23 Απριλίου 1986

Β. Γρύλλη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

πολεοδομική οργάνωση λειτουργιών

ΧΑΡΤΗΣ Π 1.7

ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan limits 1987

Πυροσβεστικός σταθμός
Fire-station

Σημείο υδροληψίας για πυρόσβεση
Water-supply point for fire

Χωροι κατάλληλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
Gathering spaces for population in case of earthquake

Εγκαταστάσεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Πυροσβεστικοί σταθμοί
Fire-stations

Χωροι περιθαλψης
Public health installations

Ε.32891/86
Έγκρισις του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου ... Ζακύνθου ... Ζακύνθου ... ν. Ζακύνθου
23 Απριλίου 1986
Η Διευθύντρια
Β. Γρύλλη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ασφαλεια - προστασια

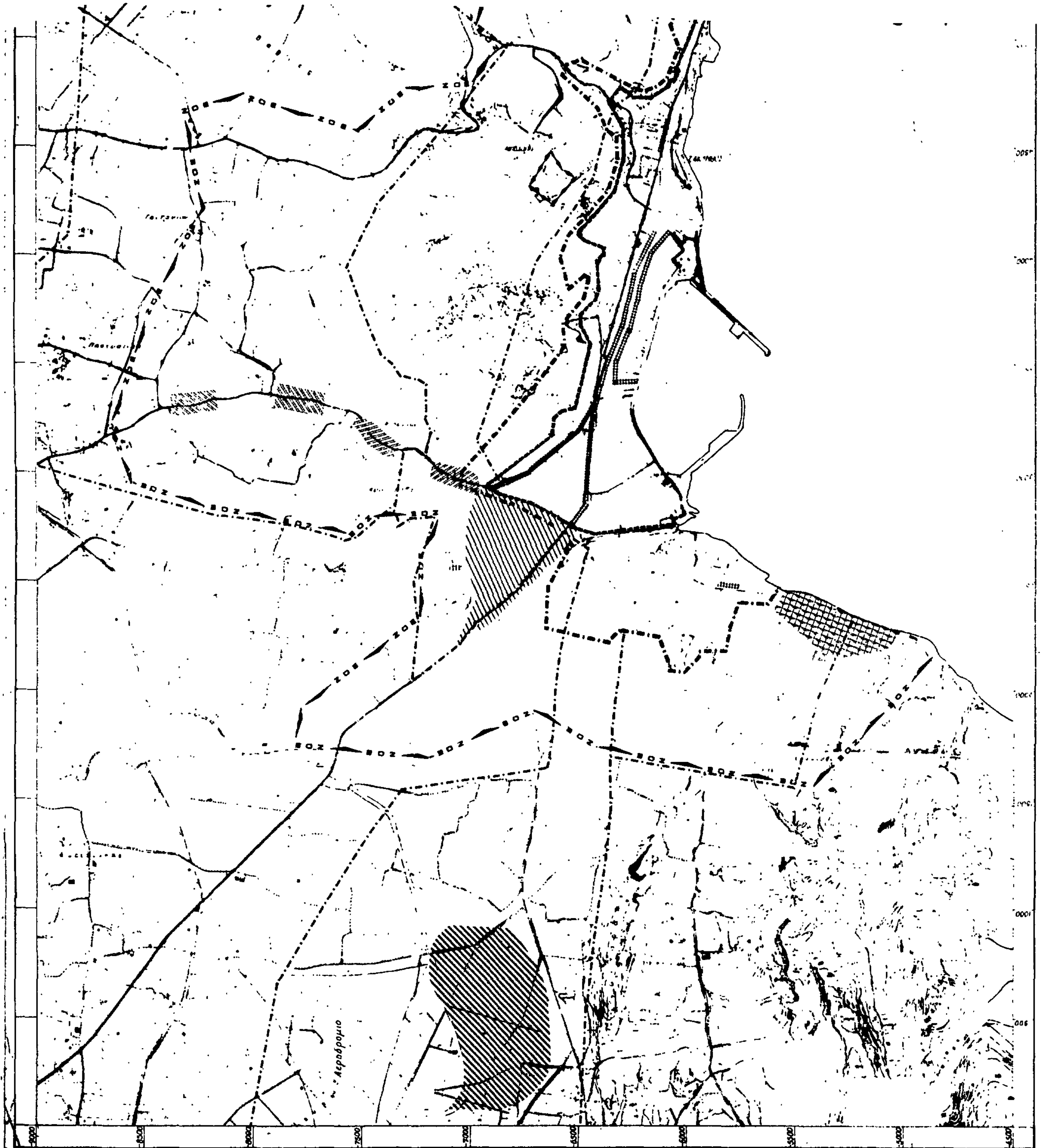
ΧΑΡΤΗΣ Π 3.1.2 3.2 3.3

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ - ΘΕΟΜ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ


Αεροδρόμιο

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων. Municipality and community limits
- Όρια σχεδίου πόλης 1987. Town plan boundaries 1987
- Όρια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982. Town-plan limits 1982
- Όρια οικισμού προ του '23. Limits of pre-1923 settlement
- Όρια Ζ.Ο.Ε. Urban development control zone limits
- Ζώνες λιανικού εμπορίου. Retail zones
- Ζώνες χονδρικού εμπορίου και αποθηκών. Whole sale and warehouses
- Ζώνες-πάρκα βιοτεχνίας. Manufacturing parks
- Ζώνες-πάρκα βιομηχανίας. Industrial parks
- Ζώνες τουριστικής ανάπτυξης. Touristic development zones

ZOE ZOE ZOE ZOE ZOE ZOE

Γ.32891/86
"Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του αστικού Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου και της κοινότητος Μαχαιράδο ν. Ζακύνθου".

23 Απριλίου 1986
Η Διευθύντρια

Β. Γρυλλη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

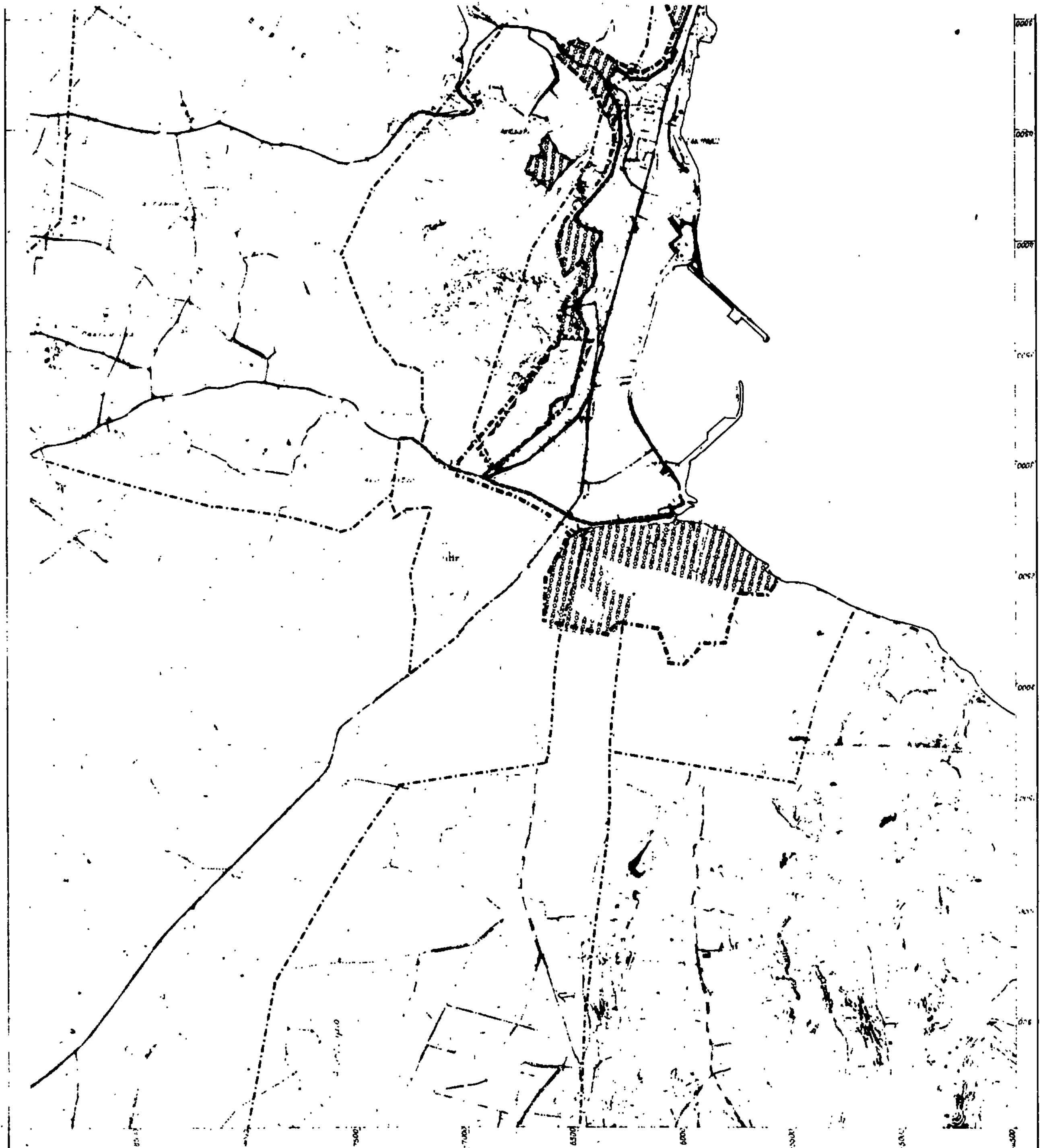
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

πολεοδομική οργάνωση λειτουργίες

Π 1.6.1

ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ*

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμένου σχεδίου 1982
Town plan limits 1982

Ορια οικισμού προ του '23
Limits of pre-1923 settlement



Ζώνες αστικού αναδασμού
Urban land adjustment zone

Ζώνη; Κανονιστικών Όρων Δόμησης
Planning Control Zone

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



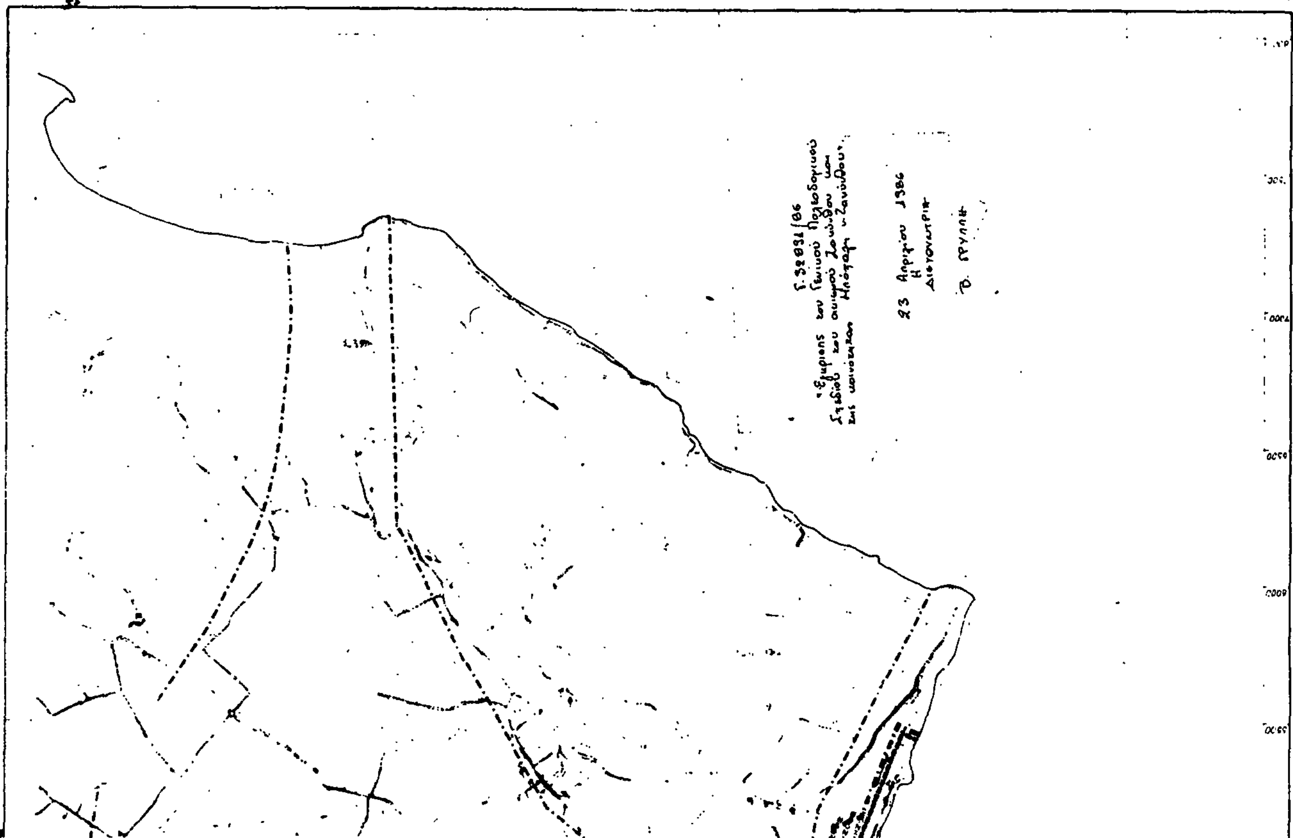
πολεοδομικη οργανωση λειτουργιες

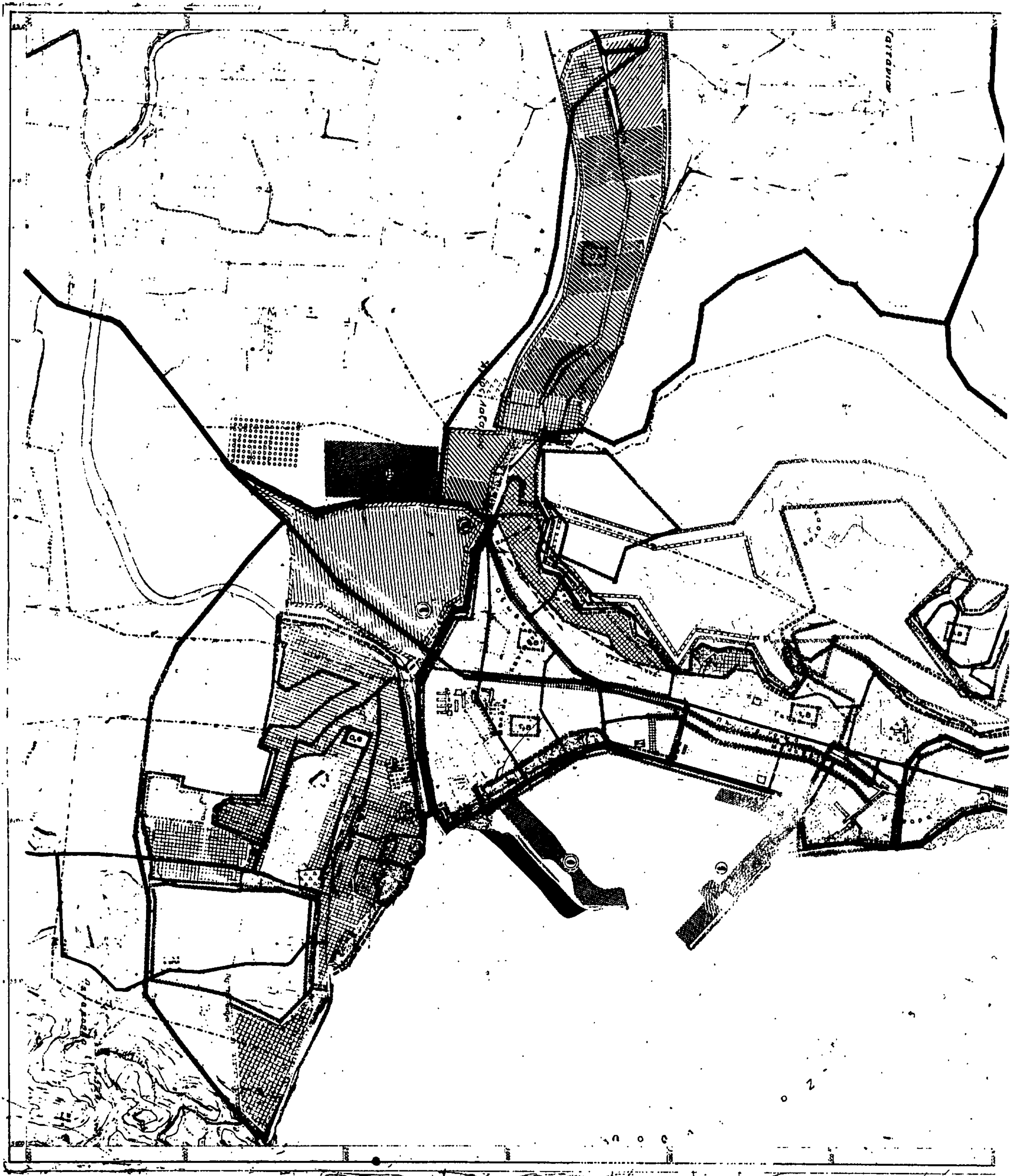
ΧΑΡΤΗΣ

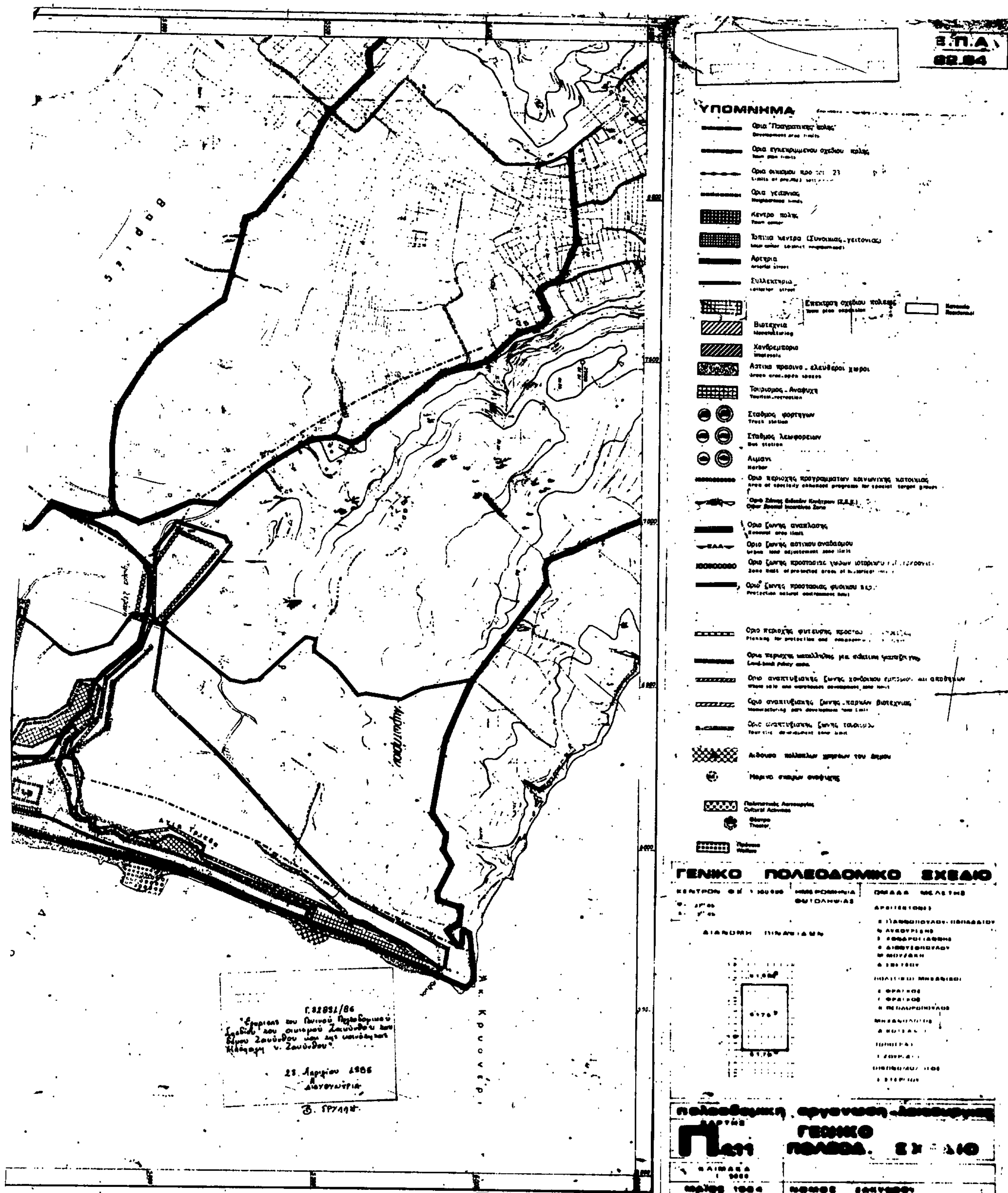
Π 1.8

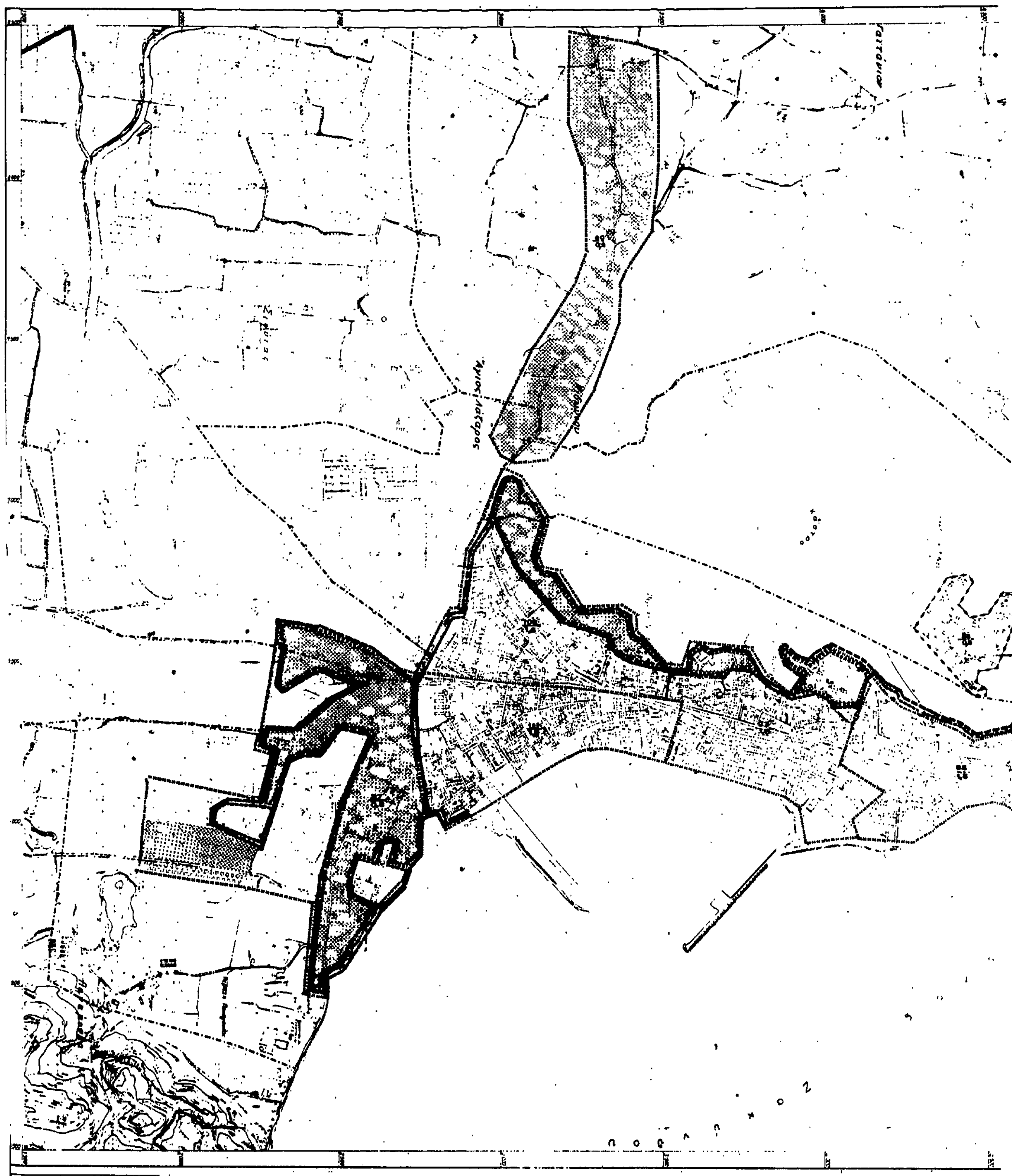
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

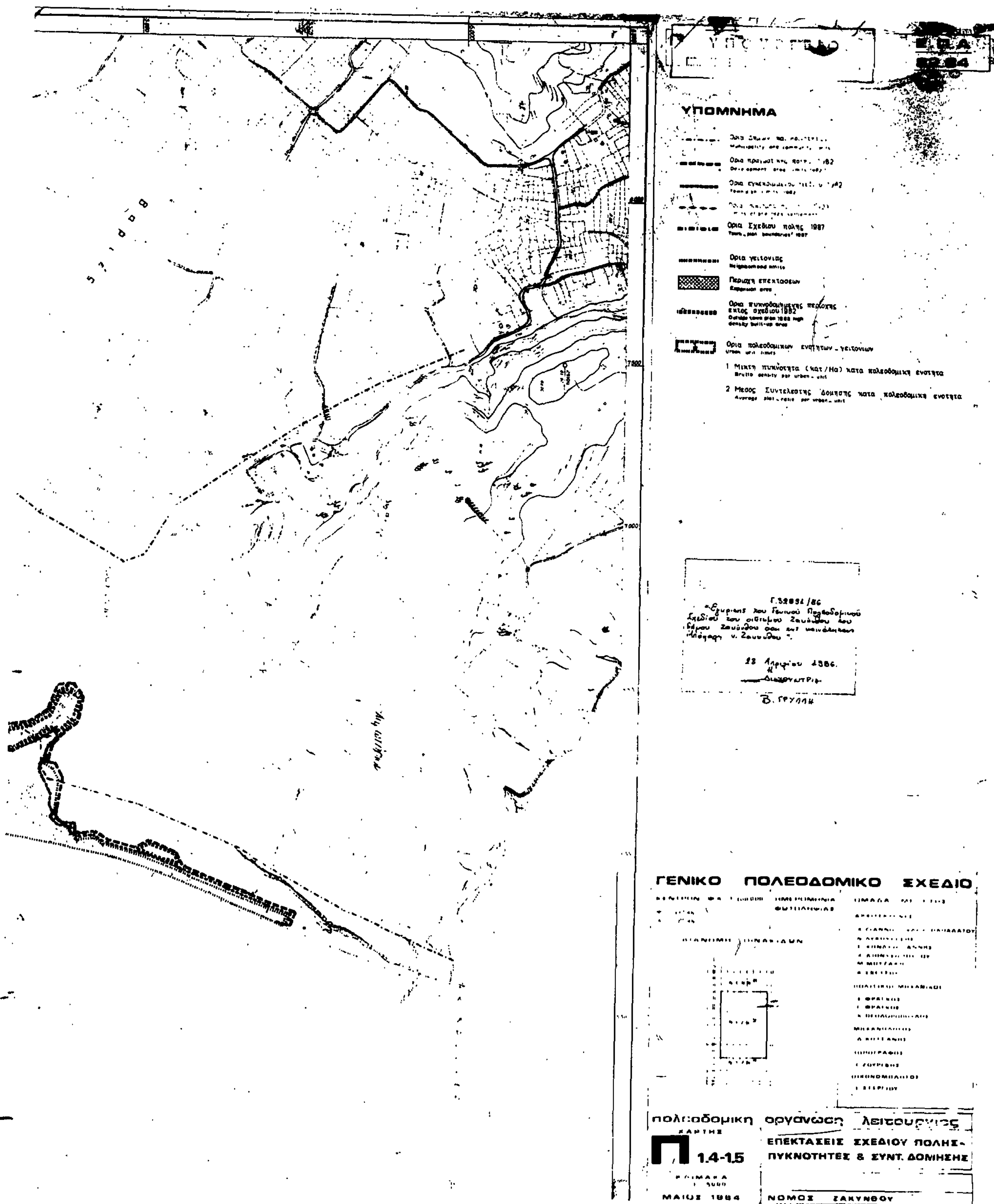
ΜΑΙΟΣ   ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

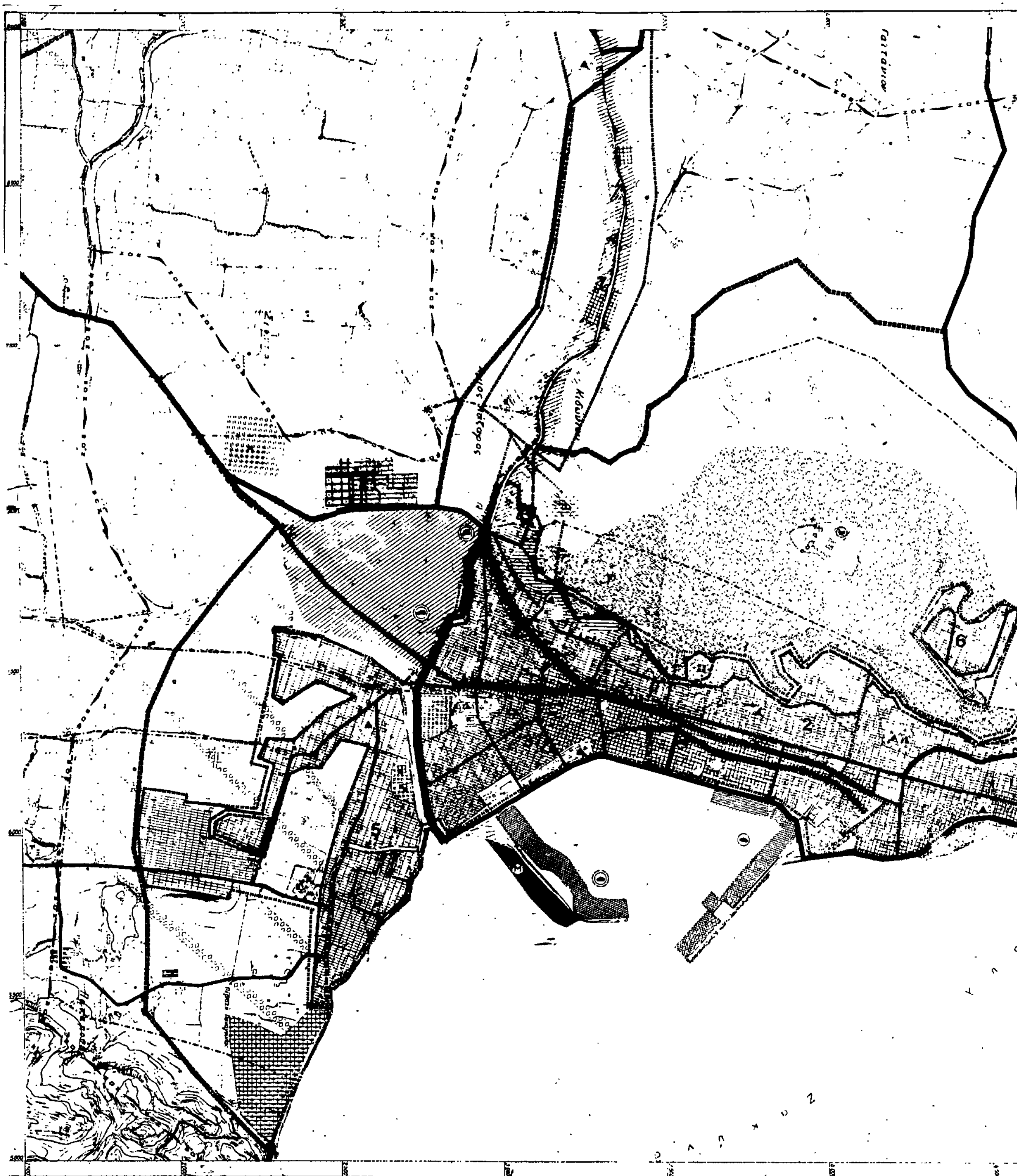


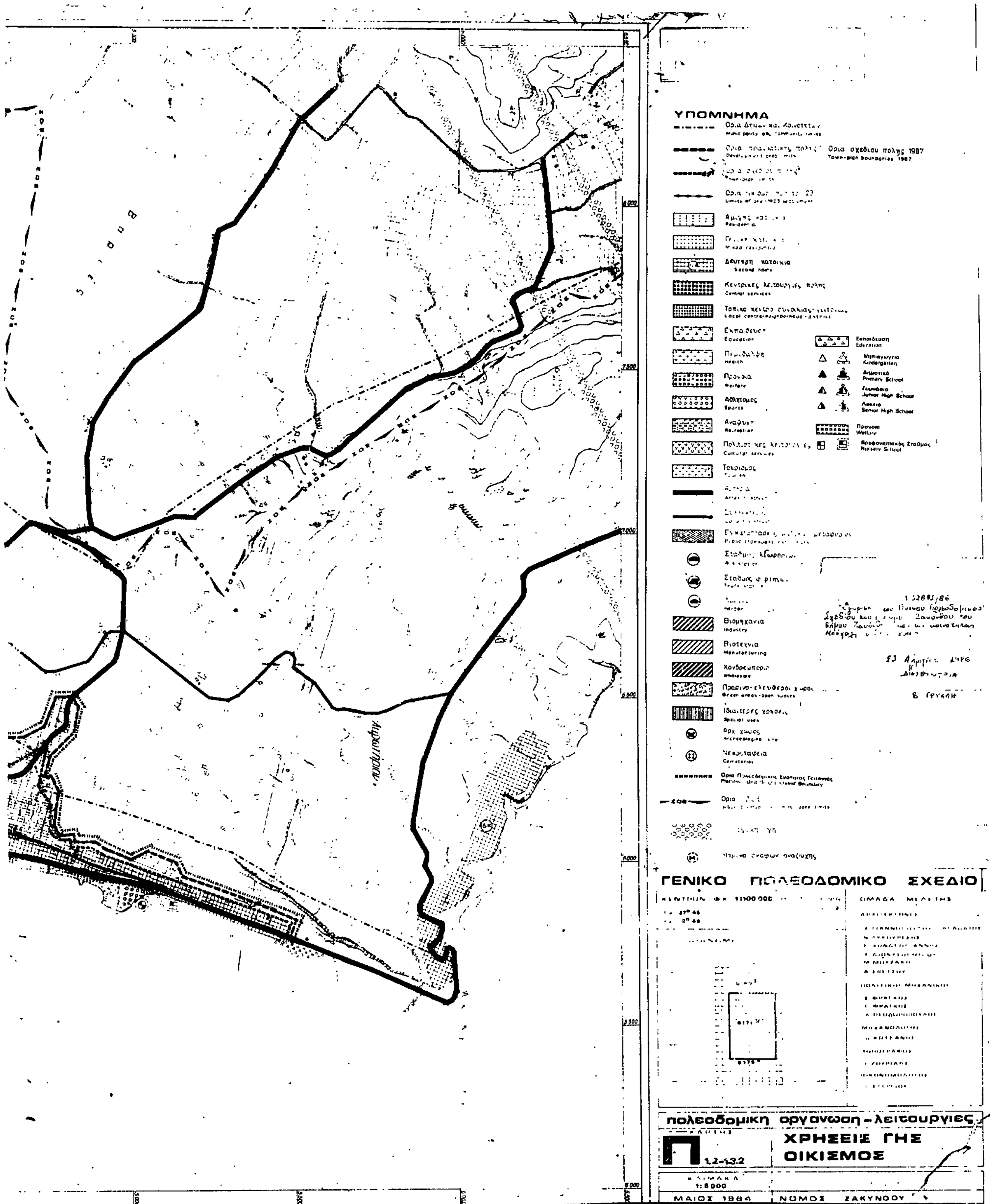


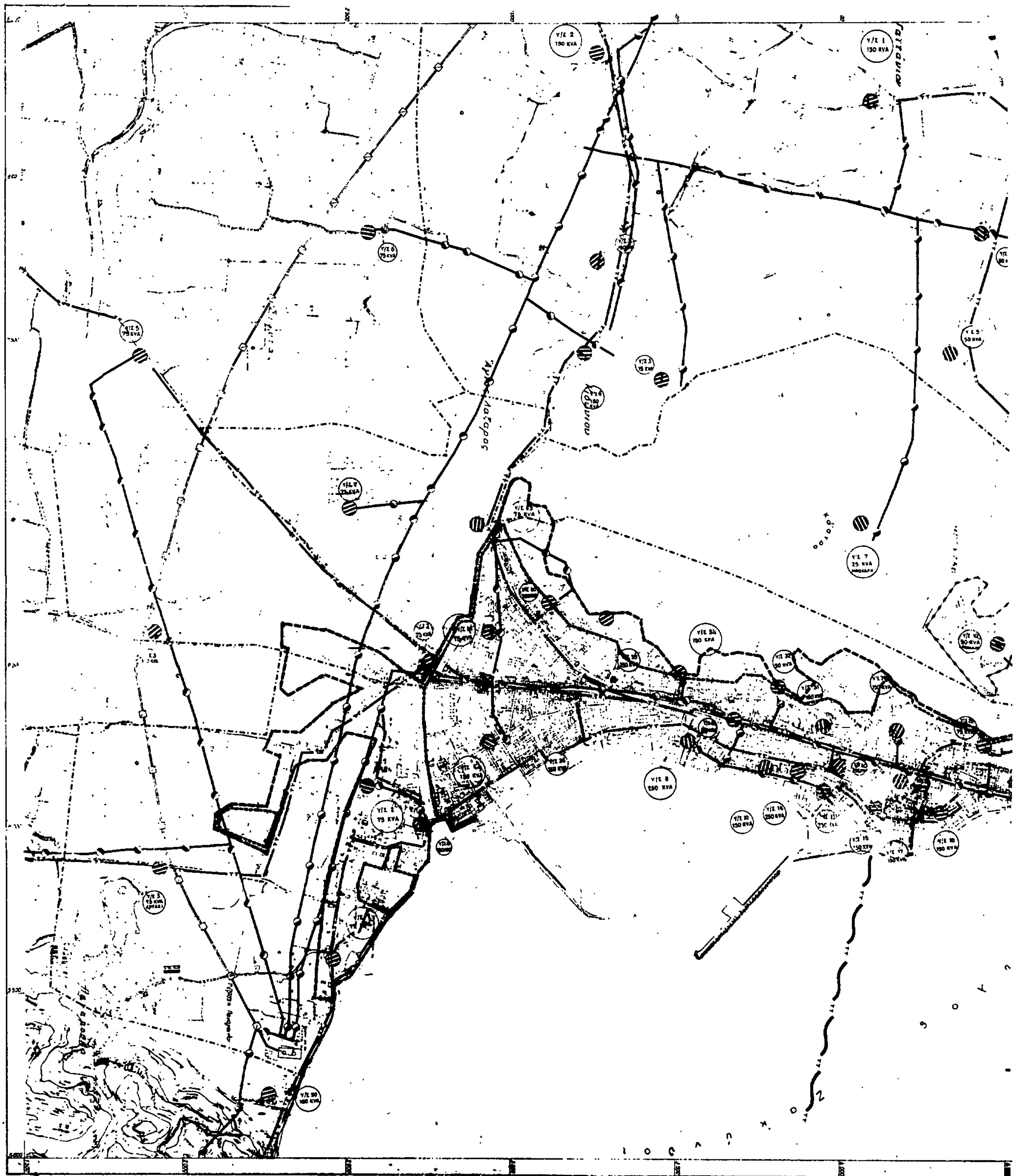

Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια εγκεκριμμένου σχεδίου πόλης
Όρια γειτονιάς
Κέντρο πόλης
Town center
Τοπικά κέντρα (Συνοικίας - γειτονιάς)
Αρτηρία
Arterial street
Συλλεκτήρια
Collector street
Επέκταση σχεδίου πόλεως
Town plan expansion
Βιοτεχνία
Manufacturing
Χονδρεμπόριο
Wholesale
Αστικό πράσινο - ελεύθεροι χώροι
Green area - open spaces
Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism - recreation
Σταθμός φορτηγών
Truck station
Σταθμός λεωφορείων
Bus station
Λιμάνι
Harbor
Όριο περιοχής προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας
Όριο ζώνης ανάπλασης
Renewal area limit
Όριο ζώνης αστικού αναδασμού
Urban land adjustment zone limit
Όριο ζώνης προστασίας φυσικού περ.
Όριο περιοχής φύτευσης προστασ.
Όριο αναπτυξιακής ζώνης χονδρικού εμπορίου και αποθηκών
Όριο αναπτυξιακής ζώνης - πάρκων βιοτεχνίας
Όριο αναπτυξιακής ζώνης τουρισμού
Tourist development zone limit
Cultural Activities
Theater
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ
ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΟ
1984
Γ.32891/86
"Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Ζακύνθου του δήμου Ζακύνθου και της κοινότητας Κάτω Γερακαρί ν. Ζακύνθου".
23 Απριλίου 1986
Η Διευθύντρια
Β. Γρυλλη
Κρουσέρ

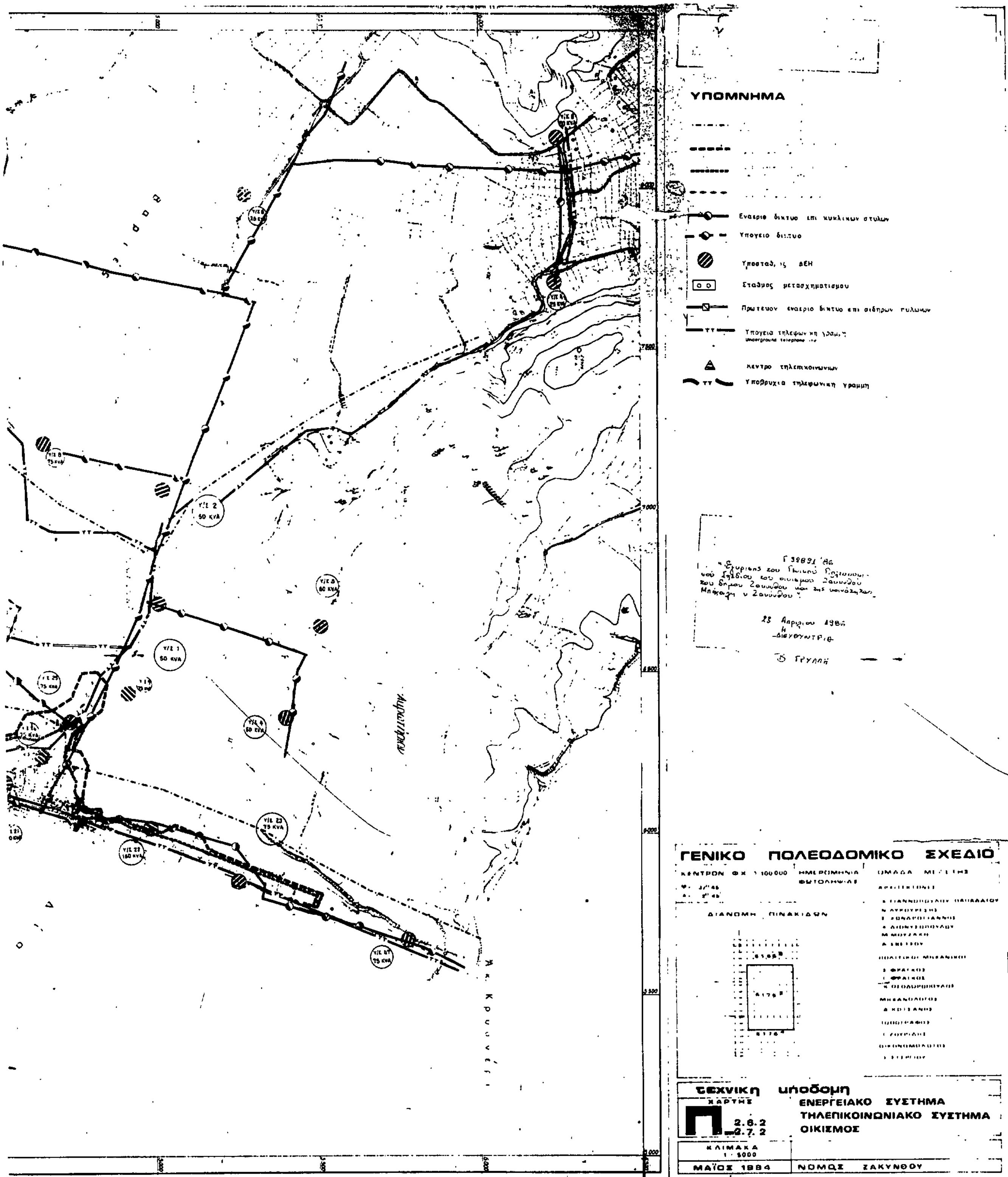


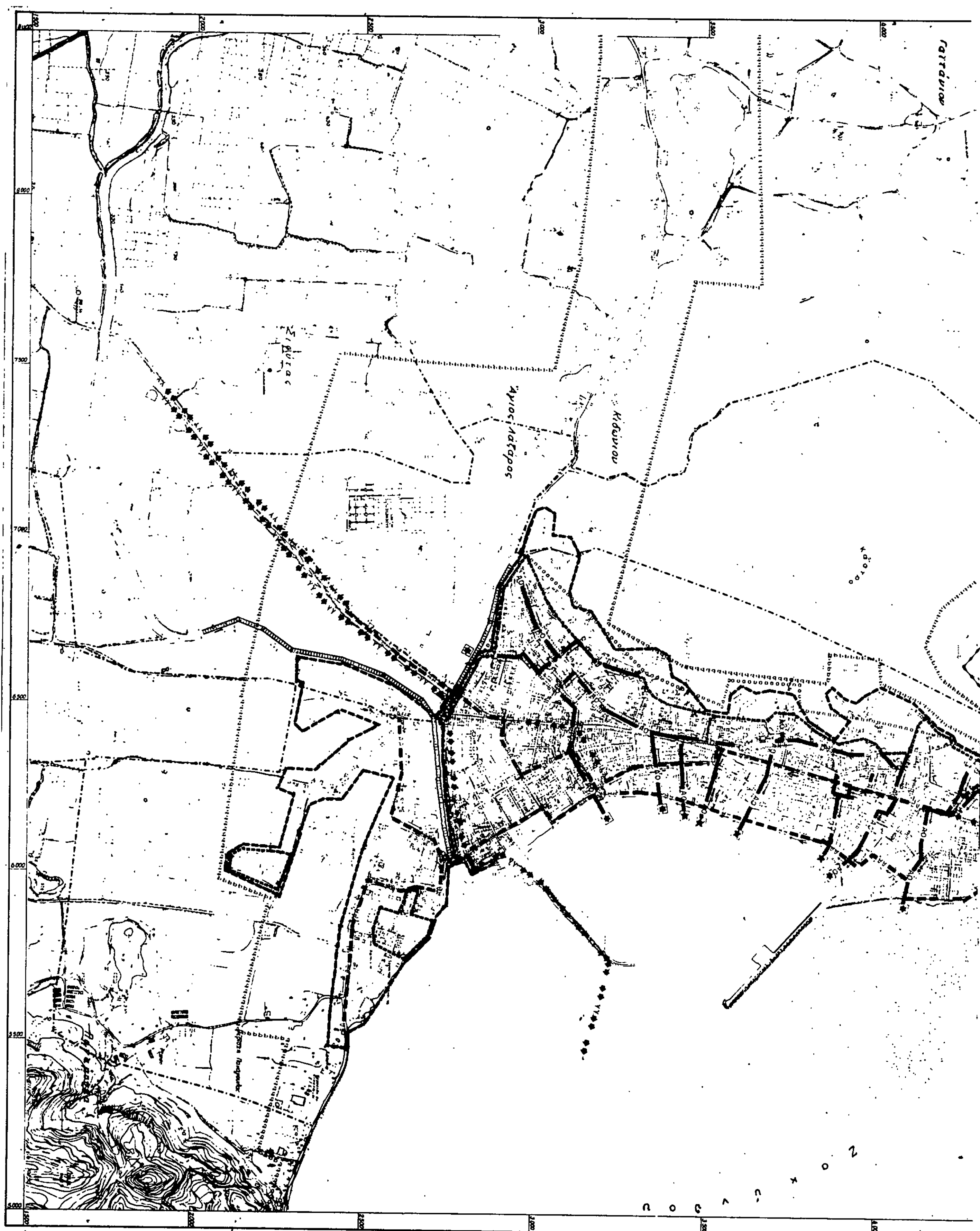

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Σχεδιου πολης 1987
Ορια γειτονιας
Περιοχη επεκτασεων
Expansion area
Ορια πυκνοδομημενης περιοχης εκτος σχεδιου 1982
Ορια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων
1 Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.4-1.5
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ & ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ


6
2


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Δευτερη κατοικια
Second home
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Kindergarten
Δημοτικό
Primary School
Γυμνάσιο
Junior High School
Λυκειο
Senior High School
Προνοια
Welfare
Βρεφονηπιακός Σταθμος
Nursery School
Αθλητισμος
Sports
Τουρισμος
Βιομηχανια
Industry
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Πρασινο-ελευθεροι χωροι
Green areas-open spaces
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Αρχ. χωρος
Archaeological site
Νεκροταφεια
Cemeteries
Ορια
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
πολεοδομικη οργανωση - λειτουργιες
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
1.2-1.3.2
1: 8 000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Υπογειο δικτυο
Σταθμος μετασχηματισμου
Πρωτευον εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων
Underground telephone line
Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Υποβρυχια τηλεφωνικη γραμμη
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
τεχνικη υποδομη
ΧΑΡΤΗΣ
Π 2.6.2
2.7.2
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 5000
ΜΑΪΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους — Area served by cesspools
- Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων — Skeleton sanitary sewers
- Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων — Sewage treatment plant
- Αντλιοστασιο — Pumping station
- με καταθλιψη — pumped supply

Γ. 32891/86
Έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Ζακύνθου του δήμου Ζακύνθου και της κοινότητας Μπόχαλη ν. Ζακύνθου

23 Απριλίου 1986
Η Διευθύντρια

Β. ΓΟΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
Κ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ
Ν. ΛΥΚΟΥΡΕΖΗΣ
Ε. ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Ξ. ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΥ
Μ. ΜΟΥΖΑΚΗ
Α. ΕΒΕΤΣΟΥ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Σ. ΦΡΑΓΚΟΣ
Γ. ΦΡΑΓΚΟΣ
Κ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ
Δ. ΚΟΤΣΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Γ. ΣΟΥΡΙΑΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
Ε. ΣΤΕΡΓΙΟΥ

τεχνικη υποδομη

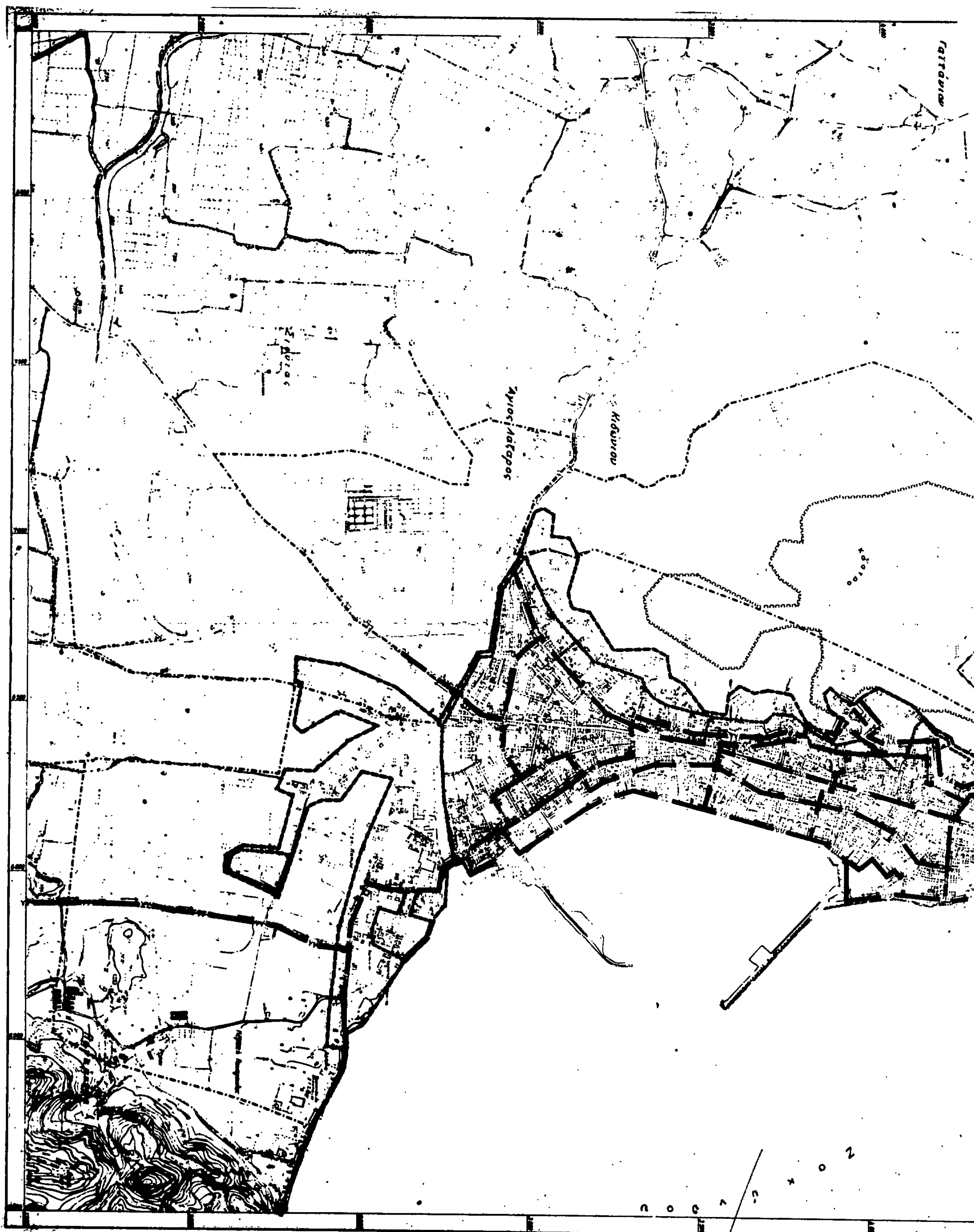
ΧΑΡΤΗΣ
Π 2 3 2
2.4.2

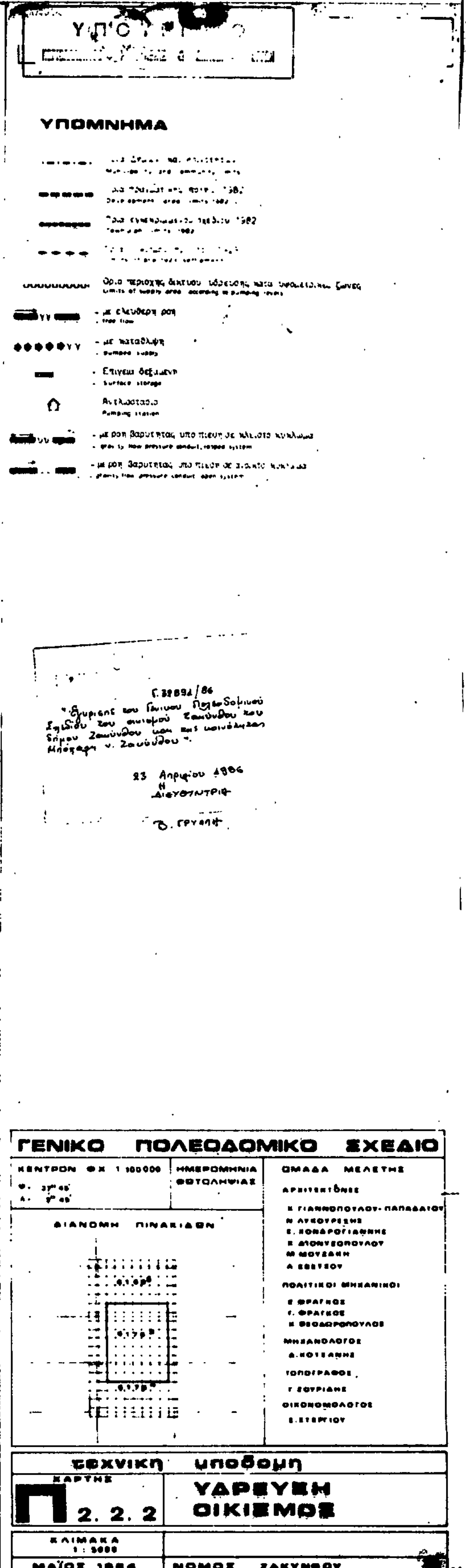
ΑΠΟΧ. ΟΜΒΡ.-ΑΚΑΘΑΡ.
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

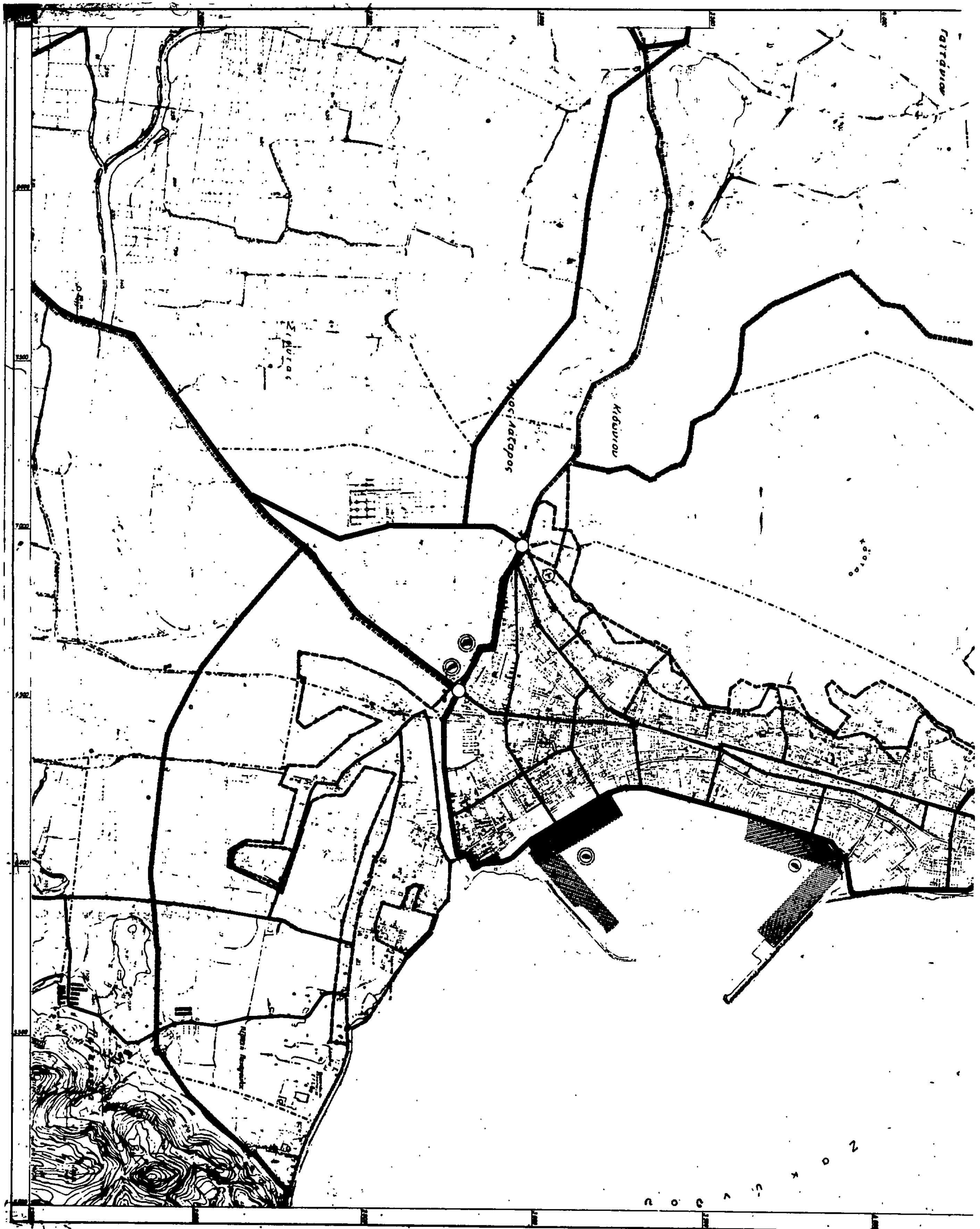
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

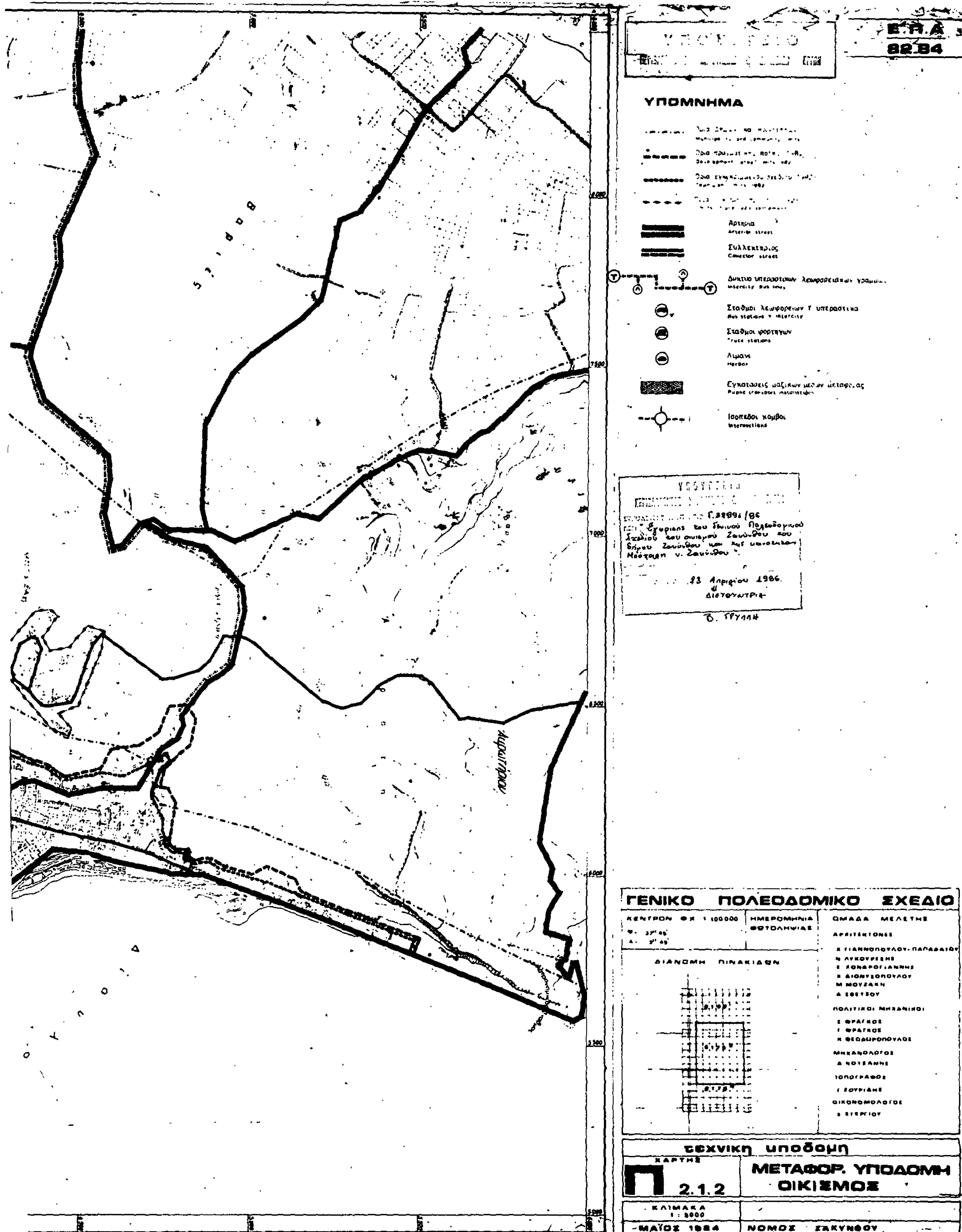
ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
τεχνικη υποδομη
ΧΑΡΤΗΣ
Π 2. 2. 2
ΥΔΡΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000
ΜΑΪΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ




Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηριος
Conector street
Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμ...
Intercity Bus lines
Σταθμοι λεωφορειων Υ υπεραστικα
Σταθμοι φορτηγων
Truck stations
Λιμανι
Harbor
Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Ισοπεδοι κομβοι
Intersections
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
τεχνικη υποδομη
ΧΑΡΤΗΣ
Π 2.1.2
ΜΕΤΑΦΟΡ. ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΪΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries 1987

Ζώνη προστασίας δασών
Protected woodland zone

Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας
Protected agricultural land zone

Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος

Χρήσεις προς απομάκρυνση για θέση μεταφοράς τους βλ. χάρτη Π-1.3.1.

Γ.32891/86
"Έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Ζακύνθου και της κοινότητας Μπόχαλη ν. Ζακύνθου".
23 Απριλίου 1986
Η Διευθύντρια
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΙ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

πολεοδομική οργάνωση λειτουργίες

ΧΑΡΤΗΣ Π 1.9

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΖΟΕ